

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公告之全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



FIRST PACIFIC COMPANY LIMITED

第一太平有限公司

(根據百慕達法例註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.firstpacific.com>

(股份代號：00142)

就在印尼收購該等商業資產進行有關瓶裝水業務之關連交易

本公司謹此宣佈，於二零一三年十一月十五日，TMP及TSP與賣方及Soegianto先生訂立有條件買賣協議。賣方在印尼以「CLUB」之品牌從事瓶裝水業務，而Soegianto先生為賣方之最終擁有人。TMP為本公司之附屬公司。TSP為本公司之聯營公司。根據該協議之條文，TMP及TSP將會購買若干有形資產，包括土地、樓宇、機器、汽車、家具及裝置、商標及存貨，以及若干無形資產，包括CLUB品牌（「該項交易」）。

該項交易涉及TMP購買該等商業資產及TSP購買該等製造資產。該項交易之總作價約為2.2萬億印尼盾（相等於約1.913億美元或15億港元），須繳付10%之增值稅（除非買方獲有關稅務當局豁免繳付增值稅，則作別論），其中該等商業資產之作價為1.05萬億印尼盾（相等於約9.13千萬美元或7.12億港元），而該等製造資產之作價則為1.15萬億印尼盾（相等於約1.00億美元或7.80億港元）。

TMP乃於二零一三年十月十六日成立作為IASB與MB之合營公司，目的為推廣、銷售及分銷瓶裝水。TMP分別由IASB擁有80%權益及由MB擁有20%權益。IASB本身為一家合營公司，其由ICBP（Indofood之間接附屬公司）擁有51%權益及由Asahi Group SEA（Asahi Group Holdings之全資附屬公司）擁有49%權益。因此，TMP為Indofood之附屬公司。

TSP乃於二零一三年十月十六日成立作為AIBM與MB之合營公司，目的為生產瓶裝水。TSP分別由AIBM擁有80%權益及由MB擁有20%權益。AIBM本身為一家合營公司，其由Asahi Group SEA擁有51%權益及由ICBP擁有49%權益。因此，TSP為Asahi Group Holdings之附屬公司及Indofood之聯營公司。

根據上市規則第14A章，TMP購買該等商業資產構成本公司的關連交易，原因如下：

1. TMP為Indofood之間接附屬公司，而本公司間接擁有Indofood約50.1%權益。
2. MB持有TMP之20%權益，而MB為一家由Soegianto先生及其家人擁有之公司。因此，MB (Soegianto先生的聯繫人) 為TMP之主要股東；而因此原因，Soegianto先生成為本公司的關連人士。

有關TMP購買該等商業資產之所有適用百分比率均低於5%。因此，TMP訂立該協議須符合上市規則第14A章有關申報及公告的規定，惟根據上市規則第14A.32條可獲豁免遵守上市規則第14A章有關獨立股東批准的規定。

引言

第一太平有限公司(「本公司」)謹此宣佈，於二零一三年十一月十五日，PT Tirta Makmur Perkasa(「TMP」)及PT Tirta Sukses Perkasa(「TSP」)與Tirta Bahagia集團旗下之22家成員公司(「賣方」)(其在印尼以「CLUB」之品牌從事瓶裝水業務)及賣方之最終擁有人Ignatius Soegianto Dihadjo先生(「Soegianto先生」)訂立有條件買賣協議(「該協議」)。賣方以「CLUB」之品牌從事瓶裝水業務。TMP為本公司之附屬公司。TSP為本公司之聯營公司。根據該協議之條文，TMP及TSP將會購買若干有形資產，包括土地、樓宇、機器、汽車、家具及裝置、商標及存貨，以及若干無形資產，包括CLUB品牌(統稱為「該等資產」)(「該項交易」)。

該項交易

有關各方

- (a) TMP及TSP(「買方」)
- (b) Tirta Bahagia集團旗下22家公司(「賣方」)
- (c) Soegianto先生(作為賣方之最終擁有人)

- 協議日期 : 二零一三年十一月十五日
- 該項交易的描述 : (a) 賣方向TMP出售該等資產，其乃用作及／或有關推廣、銷售及分銷瓶裝水（「該等商業資產」），有關作價為1.05萬億印尼盾（相等於約9.13千萬美元或7.12億港元）
- (b) 賣方向TSP出售該等資產，其乃用作及／或有關製造瓶裝水（「該等製造資產」），有關作價為1.15萬億印尼盾（相等於約1.00億美元或7.80億港元）
- 該項交易之總作價 : 約2.2萬億印尼盾（相等於約1.913億美元或15億港元），須繳付10%之增值稅（「增值稅」）（除非買方獲有關稅務當局豁免繳付增值稅，則作別論）

該項交易須待若干先決條件獲履行後，方可完成，包括解除有關資產之債務抵押以及賣方及買方取得實行該項交易所需之批准及許可證。預期該項交易將不遲於二零一四年第一季度完結時完成。

該協議規定，TMP及TSP各自須按以下方式支付作價予賣方：

1. 作為首筆先付款項，TSP須於該協議簽署日期起計七(7)個營業日內支付金額1.50千億印尼盾（相等於約1.30千萬美元或1.02億港元）加增值稅予賣方；
2. 作為第二筆先付款項，TSP及TMP須於該協議簽署日期起計四(4)個星期內支付金額合共8.50千億印尼盾（相等於約7.39千萬美元或5.77億港元）加增值稅予賣方（除非買方獲有關稅務當局豁免繳付增值稅，則作別論），TSP及TMP分別須支付2.43千億印尼盾（相等於約2.11千萬美元或1.65億港元）及6.07千億印尼盾（相等於約5.28千萬美元或4.12億港元）；及
3. 餘額約1.2萬億印尼盾（相等於約1.043億美元或8.14億港元）加增值稅須於完成日期（定義見該協議）支付。

該項交易之作價將會由買方以內部資金及銀行貸款提供所需資金。作價乃於考慮到(其中包括)瓶裝水業務之預期未來前景後按公平原則磋商而釐定,並為一般商務條款。根據買方與賣方相互協議,該協議規定,存貨之價值須根據成本價值釐定。

經考慮到該項交易之架構為收購指定資產,從商業角度,賣方作為獨立第三者不同意提供有關財務資料。因此,並無有關資料可供在本公告內披露。

上市規則的含意

TMP乃於二零一三年十月十六日成立作為PT Indofood Asahi Sukses Beverage(「IASB」)與PT Multi Bahagia(「MB」)之合營公司,目的為推廣、銷售及分銷瓶裝水。TMP分別由IASB擁有80%權益及由MB擁有20%權益。IASB本身為一家合營公司,其由PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk(「ICBP」)(PT Indofood Sukses Makmur Tbk(「Indofood」)之間接附屬公司)擁有51%權益及由Asahi Group Holdings Southeast Asia Pte. Ltd.(「Asahi Group SEA」)(Asahi Group Holdings, Ltd(「Asahi Group Holdings」)之全資附屬公司)擁有49%權益。因此,TMP為Indofood之附屬公司。

TSP乃於二零一三年十月十六日成立作為PT Asahi Indofood Beverage Makmur(「AIBM」)與MB之合營公司,目的為生產瓶裝水。TSP分別由AIBM擁有80%權益及由MB擁有20%權益。AIBM本身為一家合營公司,其由Asahi Group SEA擁有51%權益及由ICBP擁有49%權益。因此,TSP為Asahi Group Holdings之附屬公司及Indofood之聯營公司。

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第14A章,TMP購買該等商業資產構成本公司的關連交易,原因如下:

1. TMP為Indofood之間接附屬公司,而本公司間接擁有Indofood約50.1%權益。
2. MB持有TMP之20%權益,而MB為一家由Soegianto先生及其家人擁有之公司。因此,MB(Soegianto先生的聯繫人)為TMP之主要股東;而因此原因,Soegianto先生成為本公司的關連人士。

有關TMP購買該等商業資產之所有適用百分比率均低於5%。因此,TMP訂立該協議須符合上市規則第14A章有關申報及公告的規定,惟根據上市規則第14A.32條可獲豁免遵守上市規則第14A章有關獨立股東批准的規定。

概無本公司董事於該項交易中佔重大利益。

預計INDOFOOD集團及本公司可獲得的好處以及進行交易的原因

瓶裝水為印尼非酒精類飲品市場中的最大類別，該項交易將讓Indofood可擴大其產品組合及使Indofood能加快進入瓶裝水市場。

董事之意見

本公司董事(包括獨立非執行董事)認為，該項交易之條款屬公平合理，並且符合本公司及其股東的整體最佳利益。

本公司及INDOFOOD集團資料

本公司為一家建基於香港的投資管理及持股公司，業務位於亞洲。本公司業務以經營電訊、基建、消費性食品及天然資源為主。

Indofood為一家具領導地位的全面食品方案公司，業務涉及食品生產各階段，由生產原材料及加工至消費產品，及分銷予批發商／零售商。Indofood以雅加達為基地並於當地上市；其品牌消費品附屬公司ICBP及農業業務附屬公司PT Salim Ivomas Pratama Tbk (SIMP)及PT PP London Sumatra Indonesia Tbk均於雅加達上市。另一家農業業務附屬公司Indofood Agri Resources Ltd.則在新加坡上市。Indofood透過其四項互補策略性業務集團製造及分銷眾多類別食品：品牌消費品(麵食、乳製品、零食、食品調味料以及營養及特別食品)、Bogasari(麵粉及意大利麵食)、農業業務(油棕櫚樹、橡膠樹、甘蔗、可可豆及茶葉種植園、食油、植物牛油及起酥油)及分銷。以產量計算，Indofood為全球最大即食麵製造商之一，以面積計算則為全球最大種植園公司之一，亦為印尼最大磨粉商。Indofood亦擁有龐大分銷網絡。

有關TMP及TSP的資料，載於上文「上市規則的含意」一節內。

各交易方資料

賣方以「CLUB」品牌進行瓶裝水業務，其目前在印尼瓶裝水市場之市場佔有率排名第二。

Soegianto先生為賣方之最終擁有人。

承董事會命
第一太平有限公司
公司秘書
李麗雯

香港，二零一三年十一月十五日

除另有指明外，所引述貨幣價值的換算為概約數值，匯率為1.00美元兌11,500印尼盾兌7.8港元。百分比及以萬億、十億及百萬顯示的數額均已約整。

於本公告日期，本公司董事會包括以下董事：

執行董事：

彭澤仁，常務董事兼行政總監

唐勵治

黎高臣

非執行董事：

林逢生，主席

謝宗宣

林宏修

Napoleon L. Nazareno

獨立非執行董事：

Graham L. Pickles

陳坤耀教授，金紫荊星章、CBE、太平紳士

梁高美懿，銀紫荊星章、太平紳士

范仁鶴