

新聞稿



第一太平有限公司

公關部

香港中環康樂廣場8號 交易廣場第2座24樓 電話：2842 4388
電傳：74216 FPFHK HX 電報：FIRPACIFIC 傳真：2845 9243

(於百慕達註冊之有限公司)

一九九八年三月三十日

第一太平一九九七年盈利增長 3.8% 至 2.12 億美元。

第一太平有限公司今天公佈一九九七年的應佔溢利增長 3.8%，達 2.12 億美元，物業銷售及特殊項目的收益抵銷了亞洲經濟風暴對菲律賓、泰國及印尼附屬公司盈利的沖擊。

本公司亦表示，較早時宣佈的出售計劃已大致完成，取得超過 20 億美元的收入，將用以加強現有業務及在亞太區內收購具有超卓投資回報的業務。就備考數據而言，此等出售為第一太平之權益總額提升 150%，至 28.2 億美元及完全清除綜合淨負債，集團於一九九七年年終之淨借貸額為 29.37 億美元。

集團營業額為 83.084 億美元，上升 18.3%，不包括特殊項目之股東應佔溢利為 1.662 億美元，下跌 17.6%。相等於不包括特殊項目的每股基本盈利為 7.04 美仙(合 54.91 港仙)，下跌 18.3%。董事會已宣佈派發末期股息每股 1.03 美仙(合 8 港仙)，可選擇以股代息，使全年派息總額達 2.19 美仙(合 17 港仙)，而一年前則為 2.71 美仙(合 21 港仙)。

已包括特殊項目之每股基本盈利增長 2.9%，達 8.98 美仙(合 70.04 港仙)。

由於克馬洋行的重大盈利貢獻被 Berli Jucker、Darya-Varia 及 Metro Pacific 稍低之業績所抵銷，故市場推廣及分銷業務的溢利略為下降。在電訊業務方面，Smart Communications 的盈利增長及深圳招訊首次作出之溢利貢獻，亦被訊聯電信盈利貢獻大幅下降所抵銷。訊聯電信已於十二月出售。

在地產業務方面，第一太平戴維斯的業績顯著改善，主要受到越南和香港兩地物業銷售收入的帶動，加上 Fort Bonifacio 項目的盈利貢獻增加所致。在銀行業務方面，第一太平銀行盈利增長溫和，而較小型銀行之業務盈利貢獻減少，故盈利有所下降。

集團特殊收益淨額由 250 萬美元增至 4,580 萬美元。特殊收益之 2.488 億美元包括主要來自出售訊聯電信以及集團減持 Smart Communications 及克馬洋行股權所得。但其部分收益被來自重組費用、未變現匯兌虧損，撇銷電訊發展之成本及投資撥備的特殊開支共 2.03 億美元所抵銷。

亞洲區的經濟危機及貨幣貶值在多方面影響本公司。在損益賬方面，當以美元列賬，以區內貨幣為單位的盈利減少 5,000 萬美元；就借入營運資金的未變現匯兌虧損為 5,070 萬美元；此外，經濟增長放緩，亦令營業額減少。在資產負債項目方面，當以美元計算，集團已就下降的投資賬面值，於權益總額撇銷 4.579 億美元；倘披索、泰銖及印尼盾的匯價維持在目前水平，則將可撥回約 1.2 億美元。

第一太平常務董事彭澤倫就業績表示：「我們迅速及果斷地回應亞太區內的經濟危機，開展資產出售的主要計劃。我們現在在亞太區內是其中一家資產實力最強，沒有淨負債及擁有現金作投資的公司。這些改變使本公司的方針更加明確、基礎更為穩固，及更有能力把握將在亞太區新的經濟秩序中不斷湧現的發展良機。」

「集團已完成出售克馬洋行，把第一階段的出售和投資計劃推展至高峰，是項出售套現了累積多年的可觀收益。其提供的回報定會令股東感到滿意—就投資訊聯電信而言，過去九年來每年回報達 23%；而過去十五年來，投資克馬洋行每年的回報亦達 24%。後者更為香港帶來 17 億美元的外匯，這代表着本地公司其中一項最成功的海外投資項目，同時為本公司於一九九八年帶來約 6.4 億美元的特殊項目收益。」

「現在，我們的首要目標是加強發展本公司的核心業務，確保能提供足夠資金發揮其最高潛力，以在其所在地的主要市場建立重要地位。有關的行動包括強化資產實力、專注於較大型的商業經營範疇及盡可能削減成本。」

「另一個重要目標是繼續發掘亞太區內的投資機會。我們從容不迫，以適當價格收購適當的公司，以與第一太平的策略完美配合。我們將採取尺度嚴謹的方針，選擇能提供良好回報的公司作投資。」

「就區域而言，在物色投資機會方面，我們集中於香港／中國、印尼、菲律賓和泰國（次序不分先後）這些我們具備豐富經驗和透徹了解的市場作為目標。當作出投資決定時，我們定緊記目前亞太區內的不明朗因素及採取適當的風險評估。我希望強調，本集團在現階段並無任何即將進行的有關交易，而我們亦不會為任何獨立個案作出評論，直至我們必須作出正式宣佈為止。」

彭澤倫就集團的發展前景表示：「本年度將是集團不斷蛻變的一年，並有可能是集團開業十七年來最重要的一年。雖然管理層仍然專注加強現有業務及發掘投資於擁有優質資產的機會，以引領集團邁向下一個發展階段，我們預料一九九八年盈利將低於一九九七年的水平。本人深信，第一太平的革新計劃正穩步邁進，將使集團於本世紀結束前在亞太區實力雄厚、多元發展的企業中奠定優越地位。」

在市場推廣及分銷業務方面，不包括特殊項目之溢利貢獻為 1.031 億美元，減少 4.6%，而營業額則為 72.737 億美元，增加 16.5%。這項業務旗下包括：

●克馬洋行以荷蘭為基地的貿易集團，溢利貢獻達 8,280 萬美元，增長 23.6%，而營業額則為 58.637 億美元，增長 27%。該公司憑著穩健的內部業務增長和收購多項新業務，取得了優良的業績。雖然荷蘭盾匯價兌美元下跌，但由於採取了貨幣對沖以及第一太平把在克馬洋行的持股量由 38.1%增至 39.7%，令克馬洋行的溢利貢獻獲得支持。集團已售出這項業務並已於一九九八年三月二十五日獲得 17 億美元的收入淨額。

●Tech Pacific International Limited，以澳洲為基地的電腦產品及流動電訊設備分銷商，溢利貢獻減少 16.8%，至 1,780 萬美元，而營業額下跌 10.4%，至 8.656 億美元。上述數字只反映該公司於一九九七年十月一日注入克馬洋行前九個月期間所作出的盈利貢獻。雖然該公司的銷售額受到亞太區經濟放緩的影響，尤其以印尼和泰國的業務為甚，但由於內部業務增長強勁、市場佔有率提高，加上推出新供應商的產品，故盈利和營業額均告大增。

●Berli Jucker Public Company Limited，以泰國為基地的綜合企業，溢利貢獻減少 18.3% 至 1,030 萬美元，而營業額則下跌 17.1%，至 3.302 億美元。雖然經營環境極為艱困，但該公司採取審慎的管理方針，因此業績較大部分同業為佳。雖然玻璃容器業務的銷售額只輕微下跌，但泰銖匯價下跌導致以美元為單位的生產材料成本上升，令盈利受到侵蝕。然而，由於該公司專注於受經濟周期影響較少的大眾化消費品，故消費品業務的表現保持堅穩。該公司於泰銖貶值前決定對沖美元上升的風險，加上沒有參與物業市場活動，因此業績並無受到重大影響。

●PT Darya-Varia Laboratoria 為印尼主要的製藥集團，溢利貢獻為 70 萬美元，減少 88.9%，而營業額為 6,860 萬美元，下跌 19%。印尼的經濟局勢混亂，令該公司 21 年來的銷售額首次出現倒退，而毛利率以印尼盾計算則由 49.1%降至 46.3%。該公司正致力把製造業務集中一處，並重整產品組合。分銷業務受到零售店訂單減少的負面影響。該公司正設立新的管理隊伍，並繼續合併業務，將使該公司在經濟回穩時受惠。

●Metro Pacific Corporation 為集團在菲律賓的旗艦公司，消費產品及包裝業務錄得的營業額為 1.456 億美元，下跌 19.3%，導致 850 萬美元的虧損。由於市民消費下降、息率飆升及披索貶值，令該公司的業績受到沖擊。大部分消費產品業務提高了市場佔有率，但卻受到利息和銷售開支增加的負面影響。包裝業務的表現榮辱互見，其中瓦通紙業務受市場供應過剩的打擊，但彈性及半彈性包裝業務的表現則有所改善。

在電訊業務方面，溢利貢獻為 3,950 萬美元，下跌 38.1%，而營業額則增長 11.8%，達 4.364 億美元。流動電話用戶總數為 1,025,000 名，較一年前的 587,000 名增長 74.6%。

●訊聯電信有限公司在香港經營流動電話服務，溢利貢獻下降 39.9%，至 3,490 萬美元，而營業額則減少 17.1%，至 2.09 億美元。該公司面對激烈競爭之餘，更於年初遇上手機短缺的問題，並受到形象欠缺鮮明的困擾。到年中，該公司著手處理有關問題，引入新的管理層和推出成功的市場推廣活動，並開辦 PCS 服務。集團已於十二月售出訊聯電信。

●Smart Communications, Inc. 為菲律賓首屈一指的綜合電訊公司，作出 1,170 萬美元的溢利貢獻，增長 23.2%，而營業額則為 2.274 億美元，增長 70.5%。該公司積極進行推廣活動，並在全國設立強大的基本網絡，支持流動電話業務的發展。該公司佔當地新增流動電話用戶總數的 75%，使其成為最大的流動電話經營商，其於年底時的市場佔有率超過 50%，用戶人數 623,000 名，遠遠超過 500,000 名的全年指標。固定線路網絡擴展工程進展良好，於年終時的用戶超過 85,000 名，而一年前卻不足 2,500 名。國際開道設施的外撥通話量錄得 650 萬分鐘，較去年的 350 萬分鐘為多。預期流動電話用戶在一九九八年內將超過 750,000 名，而固定線路服務用戶亦可達 170,000 名。

●在中國，深圳招訊於一九九六年九月投入商業運作後，由於流動電話服務需求殷切，來自用戶的平均收入令人鼓舞，因此得以作出 160 萬美元的溢利貢獻。該公司的網絡於四月擴展至深圳毗鄰的東莞市及惠州市，將可使用戶總數由一九九七年年底的 33,000 名增至一九九八年年底的 90,000 人。華聯電訊於一九九六年十一月開展業務後，由於出現聯網問題，拖慢了吸納客戶的速度，以致出現 10 萬美元的虧損。該公司與中國聯通訂立正式協議後，用戶數目預期會由一九九七年年底的 23,000 名增至一九九八年年底的 39,000 名。

●Escotel Mobile Communications Limited 於一九九七年八月在印度西部的 Uttar Pradesh、哈里亞納邦 (Haryana) 及喀拉拉邦 (Kerala) 提供全面流動電話服務後，出現 690 萬美元的虧損。當地對電訊業監管嚴苛，加上聯網問題尚未解決，故印度電話市場的需求量較當初預期為低，但該公司憑著強大的管理層及市場推廣專長，取得 70% 的平均市場佔有率。一九九八年，用戶人數預料會由一九九七年年底的 37,000 名增至大約 90,000 名。該公司預料可於一九九九年年底或其後轉虧為盈。

●PT Metro Selular Nusantara 在印尼爪哇東部及中部提供流動電話服務。集團於一九九六年十一月購入該公司的股權後，該公司出現 170 萬美元的虧損。雖然該公司大致上能保持穩定的市場佔有率，但由於受經濟危機影響，吸納客戶的速度遠較預期為慢。該公司將致力強化客戶服務和賬務系統。在目前的經濟環境下，對用戶數目很難作出合理預測。

●Tuntex Telecommunications 在台中和台南提供流動電話服務，但由於剛於十二月底才投入商業運作，故未能作出投資回報。於一九九八年第一季內，每星期新增用戶接近 2,500 名，令用戶總數達 31,000 名。由於積壓的需求強勁，預期用戶總數於一九九八年年底將可增至 125,000 名。

在地產業務方面，溢利貢獻增加 58.6%，至 5,630 萬美元，而營業額上升 75.5%，達 4.706 億美元。這項業務旗下包括：

●第一太平戴維斯控股有限公司是以香港為基地的地產及綜合服務集團，溢利貢獻為 3,810 萬美元，增加 43.8%，而營業額則達 3.596 億美元，增長 37.6%。該公司出售越南西貢中心及香港香島印染有限公司的權益後，獲得 2,340 萬美元的溢利。香港物業市場在第四季急挫前大幅上揚，帶動地產服務取得理想盈利。商業服務方面的業績好壞參半，保安及康體設施管理業務取得進展，但到會及醫療服務方面的表現則令人失望。

●Bonifacio Land Corporation 正在馬尼拉大都會進行具代表性的 Fort Bonifacio 發展項目，溢利貢獻為 1,540 萬美元，增長 202%。年內 Metro Pacific 把在該項目的持股量由 40% 增至大約 60%。該項目繼續按總發展方案進行工程，在地面基建方面進展良好。該幅土地正在進行五個高空發展項目。

●Landco Pacific Corporation 在菲律賓馬尼拉大都會外發展豪華住宅及渡假村，溢利貢獻減少 45.5%，至 120 萬美元。雖然該公司以低價買得土地，並具有強大的市場研究能力，不像同業般受到各項問題的困擾，但由於利息成本上升，銷售額較預期低，所以盈利下降。

在銀行業務方面，溢利貢獻為 2,610 萬美元，減少 2.6%，而營業額上升 5.5%，由 1.211 億美元增至 1.277 億美元。這項業務旗下包括：

●第一太平銀行在香港經營 27 間分行，年內溢利貢獻增加 7.7%，達 2,240 萬美元，而營業額則增 5.5%，達 1.277 億美元。年內息差由 3.2% 收窄至 2.8%，抵銷了貸款增長強勁而收費及佣金收入改善的部分利好影響。資產值上升 15.4%，達 40 億美元，而客戶貸款額及商業票據增長 30.1%，達 29 億美元。其成本對收入比率則由 43.2% 微升至 45%。

●聯合銀行（前聯合儲蓄銀行）在加州經營 27 間分行，錄得 930 萬美元溢利，而一年前的溢利則為 130 萬美元。由於一九九六年回撥了一項準備，致令該行一九九七年所作溢利貢獻減少 32%，至 340 萬美元。由於加州經濟蓬勃，加上該行加強以優惠利率為基礎的貸款業務，並提高技術水平，因此取得極佳的業績。其資產值增長 5.9%，達 16 億美元，而效率比（成本對收入比率）有所改善，由 76.5% 降至 66.4%。

●PDCP Bank 在菲律賓經營 71 間分行，為 Metro Pacific 的聯營機構，近期的擴展計劃導致成本增加，令溢利下跌 70%，由 100 萬美元降至 30 萬美元。資產值增長 30.5%，至 3.54 億美元。

* * *

查詢詳情，請聯絡第一太平有限公司
公關部集團副總裁謝樂平(Robert Sherbin)

電話：(852) 2842-4380

公司資料亦可參閱於：

網址：<http://www.firstpacco.com>

<http://www.irasia.com/listco/hk/firstpac>

電郵：info@firstpac.com.hk

First Pacific Telecoms Subscriber Data

	Number of cellular subscribers		
	March 1998	Year-end 1997	Year-end 1996
Smart Communications	664,000	623,000	310,000
Escotel	45,000	37,000	6,000
Metrosel	40,000	39,000	22,000
Shenzhen Merchant Link	37,000	33,000	7,000
Fujian Telecom	24,000	23,000	1,000
Tuntex	31,000	2,000	*
Pacific Link	-	268,000	241,000
Total	841,000	1,025,000	587,000

*Not applicable as network launched on 20th December 1997.